PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

GEO
Biuro Geodezyjno-Projektowe
Prusz cz Gdański 83-000
ul. Niepodległości 10A
tel./fax: 58 682-37-61 , kom: 501-264-594
e.mail. geo2004@interia.pl
www.geobiuro.eu

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: M. Gdynia [2262]
Jednostka ewidencyjna: M. Gdynia [226201_1]
Obręb: WITOMINO–LEŚNICZÓWKA [0029]
dz. 1137/2, 1137/1, 1132/2, 1132/1, 1126/1, 1125/3, 1125/2, 1127, 1136, 1134, 1124
ID: 6640.1375.2022
sekcja mapy zasadniczej: 6.224.25.21.2.3, 6.224.25.21.3.2, 6.224.25.21.4.1, 6.224.25.21.4.3
Układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°)
Układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Kierownik roboty: Regina Wnuk–Lipińska nr upr. 6163

Opracował: Krzysztof Zalewski

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 08.07.2022 r.
Data sporządzenia: 12.07.2022 r.

Nie wykluczа się w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Właściciel, władający, inwestor są zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej– (nieruchomości) (art.15, 48 pkt.3 Ustawy z dnia 17.05.1989 r. Dz.U.Nr 30, poz. 163– Prawo Geod. i Kart.)
Mapę sporządzono w technice numerycznej na podstawie danych pozyskanych z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, pomiaru bezpośredniego oraz danych źródłowych.
W zakresie opracowania mapy nie badano obciążeń służebności
Granice wykazane na mapie – poprzestano z mapy numerycznej – bez ustalenia błędu położenia punktów.
Treść mapy poza zakresem opracowania służy tylko do celów informacyjnych.

Data wydania kopii cyfrowej:	15.07.2022r.
Numer geodezyjny:	6640.1375.2022.16988
Nr pracy geodezyjnej:	6640.1375.2022

BIURO GEODEZYJNO-PROJEKTOWE
Artur Jung
83-000 Pruszcz Gd., ul. Niepodległości 10 A
tel. (58) 682-37-61, NIP 6040003580

622425.2.5258

NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:	POWIERZCHNIA (M2)	WSPÓŁCZYN NIK PRZENIKANI A WODY	POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA
ZAKRES OPRACOWANIA:	32123,4		
POWIERZCHNIA ZABUDOWY (TOALETA)	6,9	0	0
CAŁAG PŁYTA - NAWIERZCHNIA MINERALNA	2389,2	1	2389,2
NAWIERZCHNIA ASFALTOWA (BITUMICZNA)	869,5	0	0
NAWIERZCHNIA PASKOWA (pole do ćwiczeń/i, częściowo place zabaw)	1437,8	1	1437,8
NAWIERZCHNIA Z DESEK KOMPOZYTOWYCH	64	1	0
NAWIERZCHNIA Z KORY OGRODNICZEJ (rabaty, zieleń buforowa)	1223,5	1	1223,5
NAWIERZCHNIA POLIURETANOWA (siłownia, min. 30% placów zabaw, boiska)	1317,3	0,95	0
NAWIERZCHNIA ZE SZTUCZNEJ TRAWY	1058	0,8	0
NAWIERZCHNIA Z KOSTKI KAMIENNEJ ŁAMANEJ	36,47	0	0
ŁĄKA KWIETNA	1276,1	1	1276,1
ZIWA - NIECKI HYDROFITOWE	1044	1	1044
NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA:			
NAWIERZCHNIE BETONOWE ISTNIEJĄCE	4582,9	0	0
NAW. UTWARDZONE, PRZEPUSZCZALNE, ISTNIEJĄCE	90,1	1	90,1
WODA (ZBIORNIK RETENCYJNY)	2933,4	1	2933,4
ZIELEŃ NISKA/ ŁĄKI PRZEZNACZONE DO ZACHOWANIA PO UWZGLĘDNIENIU PRAC OBIETYCH PROJEKTEM ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA ŁĄK: 25127 (NIE MUCZONO PLANOWANYCH NASADZEŃ, ŁĄK KWIETNYCH PROJEKTOWANYCH ITP.)	14396,2	1	14396,2
SUMA			24179,1

CO STANOWI 75,3% POW. OPRACOWANIA

PLANOWANE STREFY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- (A) STREFA SPOTROWA BOISK
- (B) STREFA SENIORA - SIŁOWNIA PLENEROWA
- (C) STREFA RELAKSU SENIORA
- (D) PLAC ZABAW DZIECI STARSZYCH
- (E) PLAC ZABAW DZIECI MŁODSZYCH
- (F) STREFA REKREACYJNA - GRILLOWA
- (G) STREFA REKREACYJNA - POLANA PIKNIKOWA, MIEJSCE NA EVENTY

PROJEKTOWANE URZĄDZENIA SIŁOWNI DLA SENIORÓW

1. tablica z kołem
2. tablica z uchwytami
3. tablica z drabinką
4. zestaw podwójny - ławka z rowerkiem
5. poprzeczka z uchwytami i siedziskiem
6. zestaw podwójny - ławka z ruchomą platformą
7. zestaw - ławka z młynkiem
8. ścieżka z poręczami i ruchomymi stopniami

PROJEKTOWANE URZĄDZENIA PLACÓW ZABAW

1. trampoliny terenowe
2. karuzela
3. zjazd linowy
4. maszt do wspinania
5. skysurf
6. sprężynowa waga
7. huśtawka wieloosobowa
8. podniebna deskorolka "Aeroskate"
9. huśtawka typu bocianie gniazdo
10. podwójna huśtawka wahadłowa
11. równoważnia na sprężynie
12. bujak sprężynowy
13. słupki
14. przeplotnia pojedyncza
15. tunel
16. tor przeszkód
17. balans
18. siatka
19. huśtawka wagowa

LEGENDA:

OZNACZENIA

- Zakres opracowania
- 112,4 Projektowane rzędne terenu
- 2% Projektowane spadki terenu
- Istniejący dojazd na teren inwestycji
- Istniejące dojście na teren inwestycji
- Planowane dojście na teren inwestycji

ISTNIEJĄCE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

NAWIERZCHNIE

- Nawierzchnie utwardzone kostka betonowa
- droga gruntowa
- Woda

ISTNIEJĄCA ROŚLINNOŚĆ

- Drzewa
- Krzewy
- Młody podrost
- Obszar pokryty zielenią niską- trawy/ łąka *

ISTNIEJĄCE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

- Istniejące ogrodzenia/ balustrady
- Istniejąca bramka
- Istniejący śmietnik - lokalizacja docelowa (po przesunięciu)
- Istniejący znak/ tabliczka
- Istniejący śmietnik
- Istniejące ławki

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

PROJEKTOWANE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

- REZERWA TERENU POD PRZYSZŁĄ INWESTYCJĘ - TOALETĘ SAMOCZYSZCZĄCĄ
- ŚMIETNIK
- TABLICA INFORMACYJNA
- ŁAWKA Z PODŁOKIETNIKIEM I OPARCIEM
- ŁAWKA BEZ PODŁOKIETNIKA I BEZ OPARCIA
- SIEDZISKO BEZ PODŁOKIETNIKA I BEZ OPARCIA, STOLIK
- Stojak na rowery
- PIŁKOCHWYTY
- Projektowane furtki
- Stacja serwisu rowerowego
- Poidełko
- Kranik do podlewania
- Pergola

NAWIERZCHNIE

- N0 żwir
- N1 nawierzchnia mineralna
- N2 nawierzchnia bitumiczna
- N3 Poliuretan - place zabaw, siłownia kolor zielony
- N4 Poliuretan - boiska kolor niebieski
- N5 piasek
- N6 deski kompozytowe
- N7 kora ogrodnicza
- N8 Sztuczna trawa
- Ścieżka japońska - beton o strukturze drwena
- pasek z kostki kamiennej łamanej szer. min 30cm
- płytki betonowe faktura C1 - przed tablicami informacyjnymi
- nawierzchnia bitumiczna malowana na czerwono w miejscach przejść dla pieszych
- Podbudowa ścieżek w obrębie stref SOD ze skrzynek rozsączających

OBRZEŻA:

- Obrzeże betonowe 6x30x100cm 8x30x100 obłożone poliuretanem przy boiskach i wewnątrz placów zabaw
- Drewniana plisada
- Obrzeże typu ecobord
- Obrzeże stalowe - listwa

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

ROŚLINNOŚĆ PROJEKTOWANA:

- drzewa projektowane
- (B5) zieleń buforowa - nawierzchnia z kory ogrodniczej
- (H1) nawierzchnia żwirowa - niecki hydrofitowe
- (R1) Rabaty (nawierzchnia z kory ogrodniczej)
- Łąka kwietna
- Projektowane skarpy
- Strefa SOD - strefa ochronna drzew - w obrębie strefy nawierzchnie wykonać ze szczególną starannością, bez użycia ciężkiego sprzętu, projektowane sieci wykonać metodą przecisku

LEGENDA:

INSTALACJE I PRZYŁĄCZA:

- projektowany kabel w rzurze osłonowej
- projektowany kabel w rzurze osłonowej - montaż przeciskiem (w obrębie strefy SOD)
- projektowana rozdzielnica lub złącze
- projektowana latarnia typ A - oprawa parkowa LED 16W, 1672lm, 3000K, IP66, IK09, montowana na słupie h=4m (własność: ZDiZ)
- projektowana latarnia typ B - typ B - 2x naświetlacz LED 190W, 30400lm, 4000K, IP66, IK09, montowany na słupie h=6m (własność: GCS)
- kanalizacja sanitarna grawitacyjna (instalacja)
- kanalizacja sanitarna ciśnieniowa (instalacja)
- przyłącze wodociągowe
- przyłącze kan.sanitarnej
- instalacja wodociągowa część podziemna

Signed by / Podpisano przez:
Regina Wnuk-Lipińska
Date / Data: 2022-07-15 15:02

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH W ZAKRESIE ZNAKÓW, SYMBOLI I SKALI

ATELIER HARMOZA

ZAGOSPODAROWANIE TERENU PO BYŁYCH OGRODACH DZIAŁKOWYCH W GDYNI WITOMINO PRZY ULICY WIELKOKACKIEJ I 13 MORSKIEGO PUŁKU STRZELCÓW

GMINA MIASTA GDYNI

PROJEKT BUDOWLANY

ADRES OBIEKTU: UL. WIELKOKACKA 81-081 GDYNIA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

AUTORZY: MARTYNA HARMOZA NR UPR. 150/POD/06/V/2014		1:500
SZYMON ANTONIEWICZ nr upr. WAM/0151/PODS/10		DATA: 04.2023
MICHAŁ HANOWICZ NR UPR. POM/0114/POOE/12		NR STR.: PZT 3